



Eshraf  
إشرف  
للاستشارات الهندسية

P.O. BOX 16562

FAX 44440239

T. 44440238

E. info@eshrafqatar.com

f Eshraf office

@ eshraoffice

☎ 7077453

www.eshrafqatar.com

## رسالتنا

منذ تأسيسها انطلقت شركتنا لتضيف للاستشارات الهندسية القطرية بعداً وزخماً كبيرين في مجال الإنشاءات والتنمية القطرية، وتوسّع شركتنا لأن تتبوأ مكانة رائدة في هذه المجال على أرض قطر. ولطالما كانت انطلاقتنا مهمة حيث كنا نضع صوب أعيننا أن نكون شركة عملاقة تليق بقطر ومكانتها وريادتها في تحقيق الطفرة العمرانية والإنشائية الشاملة وفق الأهداف الكبرى للرؤية الوطنية ٢٠٣٠ حول النهضة.

وبفضل الله أولاً وبفضل جهودنا تمكننا من إحراز إنجازات قوية تصنع سجلاً حافلاً من الإنجازات تمتد إلى كل شبر في قطر وفي مختلف بلدياتها وشوارعها وأركانها. ووفق خطى الشركة ورؤيتها المدروسة وسواعد أبنائها من خيرة المهندسين ذوي الخبرة والكفاءة العالية في مجالات الهندسة والإنشاءات وبكل ما لدينا من أصول وإمدادات؛ نتمنى أن نحرز المزيد من التقدم والانتشار من خلال باقة من الخدمات المتنوعة والشاملة أهمها الاستشارات الهندسية وغيرها.

وبفضل الثقة التي تحظى بها شركتنا، فإننا نعتز بعلاقاتنا وشراكتنا مع الكثير من الهيئات والجهات الحكومية وغير الحكومية في قطر، ونتمنى أن نكون داعماً قوياً ولاعباً رئيساً في السوق الهندسية القطرية. وإننا نتعهد بأن نقدم كل ما هو جديد وحديث ومتطور وفق أرفع المعايير وأفضلها على مستوى عالمي كي نلبي تطلعات عملائنا ووكلائنا، الذين هم شركاؤنا في النجاح والتفوق.

## CEO'S MESSAGE

Since inception, our company has set out to add a great value and momentum to the Qatari engineering consultancy field, we have been able to accomplish milestone achievements.

Due the company's its well-thought-out vision, and by the hands of its staff members ,who are selected from the finest engineers with experience and high efficiency in the fields of engineering and construction.

Thanks to the trust that our company enjoys, we are proud of our relationships and partnerships with many governmental and non-governmental bodies and agencies in Qatar.

We are looking forward to be a strong supporter and major player in the Qatari engineering market. with highest standards to meet the aspirations of our customers and agents, who are our partners in success and excellence.



## مجالات العمل والخدمات

### الخدمات الإضافية

0. حساب الكميات وتسعير المشروعات
6. الهندسة القيمة
7. تسوية المنازعات الهندسية
8. خدمات تمثيل الملاك

### الخدمات الأساسية

1. خدمات التصميم
2. استخراج الرخص و التصاريح
3. التصميم الداخلي و الديكور
4. الإشراف الهندسي



## SCOPE OF WORK & SERVICES

### MAIN SERVICES

01. Design services
02. Permits approvals
03. Interior design
04. Site supervision

### ADDITIONAL SERVICES

05. Quantity calculation and pricing "BOQ"
06. Value engineering
07. Engineering dispute resolution
08. Owners Representation



## ٣. التصميم الداخلي والديكور

تركز تصميماتنا على كيفية إشراكنا في جماليات المساحة وتنظيمها لتحسين الكفاءة والإنتاجية ، ودعم الاستدامة جنباً إلى جنب مع إرضاء العملاء.

### تشمل خدماتنا الاقسام التاليه..

- تصميم ثلاثى الابعاد
- الرسومات التفصيلية
- اختيار المفروشات
- اختيار المواد
- الاشراف على التنفيذ

## 03. INTERIOR DESIGN

Our designs are focused on how we can engage the aesthetics and organization of a space to improve efficiency and productivity, and to support sustainability along with customer satisfaction.

### OUR SCOPE OF WORK IS AS THE FOLLOWING ...

- concept Designs
- ID Drawings (ff&E plans)
- Furniture Selection
- Material Selection
- Fit-Out Supervision



## ٥. حساب الكميات وتسعير المشروعات

عند تولينا حساب الكميات وتسعير المشروعات نقوم بعمل حصر دقيق واستكشافي لمستلزمات التنفيذ من مواد وتراخيص وأيدي عاملة ونوفر لعملائنا حسابات متكاملة تحتوي بمنتهى الشفافية على رصد وجرد للكميات وحساب تكاليف تنفيذ المشروعات مع مراعاة الأبعاد المالية والتكاليف المتكبدة لتحقيق المشروعات وفقاً للمخططات المعتمدة والأسعار السائدة بالدولة.

## ٦. الهندسة القيمة

نحن في مكتب إشراف للاستشارات الهندسية نقدم خدمة الهندسة القيمة لحل المشكلات وتحديد التكاليف غير المرغوب فيها وإستبعادها وتحسين الوظيفة والجودة. وتهدف مجموعة الخطوات المنضبطة في عملية هندسة القيمة إلي تحسين الاستثمار الأولي وطويل الأجل، والبحث عن أفضل قيمة ممكنة بأقل تكلفة.

## ٧. تسوية المنازعات الهندسية

تسوية النزاعات و الخلافات المتعلقة بالعقود الهندسية و الإنشائية عن طريق الخبرة أو الفصل أو التحكيم أو الوساطة , وهي خدمة تتيح وقت مخصص للجلسات و دراستها في التحكيم يفوق كثيرا ما يمكن للمحكمة أن تخصصه وإعطاء الأطراف فرص أكبر لطرح وجهات نظرهم وسهولة وصول المحكم بنفسه إلى أي جهة يحتاج منها إلى معلومة.



## 05. QUANTITY CALCULATION & PRICING “BOQ”

When we take over the calculation of quantities and pricing projects, we make an accurate and exploratory inventory of the implementation requirements of materials, licenses and manpower, we provide that to our clients according to the approved plans and prevailing prices in the country.

## 06. VALUE ENGINEERING

We have an engineering consultancy supervision bureau that conducts value engineering to solve problems, identify and eliminate unwanted costs, and improve functionality and quality. The disciplined set of steps in the value engineering process aims to optimize initial, long-term investment and search for the best possible value at the minimum cost.

## 07. ENGINEERING DISPUTE RESOLUTION

Dispute resolution refers to all processes that are used to address disputes. It includes all dispute resolution methods and approaches from early resolution through to formal tribunal or court processes.

## شعارنا مشروعك أمانتنا

### رؤيتنا

المشاركة في مسيرة نهضة قطر من خلال مشروعاتنا الهندسية الراقية والمتطورة.

### رسالتنا

إتمام صروح هندسية عملاقة تظل شاهدة على هذه الحقبة من تطور قطر.

### من نحن

شركة رائدة في مجال الإنشاءات والاستشارات الهندسية تعمل على أرض قطر تتبنى استراتيجية مميزة تتماشى مع رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ والرامية إلى إحداث طفرة عمرانية كبيرة. وتعمل الشركة وفق هذه الاستراتيجية وتشرف على مشروعات عملاقة ومتوسطة حيث يصل متوسط إشرافنا في الوقت الحالي على أكثر من ٢٠٠٠٠٠٠ متر مربع مسطح من البناء بمشروعات ممتدة في مختلف المناطق بقطر.

## OUR SLOGAN

YOUR PROJECT IS  
OUR COMMITMENT

## VISION

Participating in the march of the renaissance of Qatar through our sophisticated and sophisticated engineering projects

## MISSION

Delivery of gigantic engineering undertakings that bear witness to this era of Qatar's development

## ABOUT US

A leading engineering consultancy company operating in Qatar. We adopt an insightful strategy devised in line with the Qatar National Vision 2030, which aims at creating a major urban boom. The company operates according to this strategy and supervises giant, large and medium projects, where our average scope of supervision at the present time exceeds 200,000 square meters of construction with great projects spanning in various regions in Qatar.



## ١. خدمات التصميم

نقدم مجموعة كاملة من خدمات التصميم ، بما في ذلك خدمات التصميم المعماري والإنشائي ، وتصميم الهندسة الكهربائية والميكانيكية ، والمناظر الطبيعية. نقوم بإعداد وإنهاء تصميمات المشروع باستخدام فريق هندسي ومعماري كامل.

## ٢. استخراج الرخص و التصاريح

تخضع جميع تصاميم المباني لموافقة هيئة التخطيط العمراني (UPA) ووحدة مراقبة التصاميم (DMU). نقوم بتطبيق ومتابعة هذه العملية خطوة بخطوة حتى نحصل على الموافقات على التصاريح.

## 01. DESIGN SERVICES

We offers a full range of Design Services, including Architectural and Structural Design Services, MEP design , landscape . We prepare and finalize project designs utilizing our fully staffed Engineering and Architectural teams

## 02. PERMITS APPROVALS SERVICE

All building designs are subject to approval by the Urban Planning Authority (UPA) and Designs Monitoring Unit (DMU). we apply and follow this process step by step till we obtain the permits approvals.





## ٤. الإشراف الهندسي

من خلال فريق استشاري هندسي متمرس يتولى المشروعات منذ بداياتها وحتى إتمامها وتشمل مرحلة الإشراف الهندسي تجميع مراحل المشروع والكشف عن الفجوات والثغرات في التصميم والتنفيذ. ومن خلال الإشراف الهندسي نتولى أيضًا تصحيح الأخطاء بالمخططات المعمارية وتلافيها واقتراح حلول وبدائل متطورة تخلو من المخاطر.

## 04. SITE ENGINEERING SUPERVISION

Through an experienced engineering consultant team that handles projects from their inception until their completion, and covers the engineering supervision phase for all project phases and the detection of gaps and discrepancies in design and implementation. Through engineering supervision, we also rectify errors in architectural schemes, and evade them and propose risk-free advanced solutions and alternatives.











ESHRAF  
إشراف

P.O. BOX 16562

FAX 44440239

T. 44440238

E. [info@eshrafqatar.com](mailto:info@eshrafqatar.com)

 Eshraf office

 [eshraoffice](https://www.instagram.com/eshraoffice)

 70777453

[www.eshrafqatar.com](http://www.eshrafqatar.com)