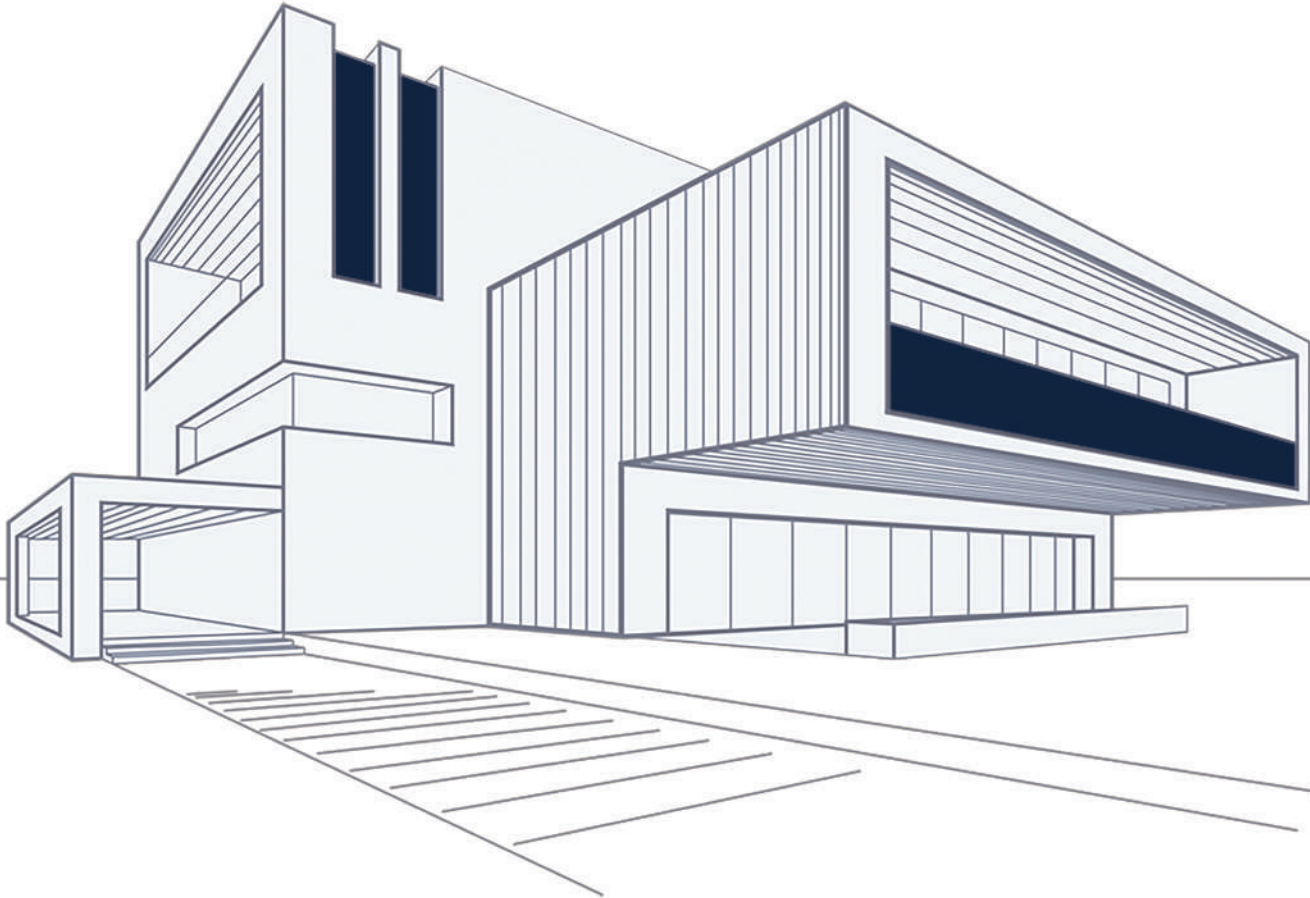


**ARCHITECTURAL, STRUCTURAL, ELECTRICAL
MECHANICAL AND INTERIOR DESIGN CONSULTANTS**



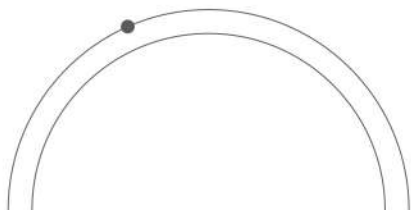
CEO'S MESSAGE

Since initiation, our company Eshraf Consulting Engineers (Grade A) has set out to add a great value and momentum to the Qatari engineering consultancy field, we have been able to accomplish milestone achievements.

Due the company's its well-thought-out vision, and by the hands of its staff members, who are selected from the finest engineers with experience and high efficiency in the fields of engineering and construction.

Thanks to the trust that our company enjoys, we are proud of our relationships and partnerships with many governmental and non-governmental bodies and agencies in Qatar.

We are looking forward to be a strong supporter and major player in the Qatari engineering market . with highest standards to meet the aspirations of our customers and agents, who are our partners in success and excellence.



MAIN SERVICES

01. Structural design
02. Electrical design
03. Mechanics design
04. Architectural design
05. Project Management
06. Owner representation service

ADDITIONAL SERVICES

07. Interior design
08. Engineering supervision
09. Engineering dispute settlement
10. Issuance of licenses and permits
11. Calculating quantities and pricing projects

SCOPE OF WORK & SERVICES







01. DESIGN SERVICES

We offer a full range of Design Services, including architectural and structural design services, MEP design, and landscape.

We prepare and finalize project designs utilizing our fully staffed engineering and architectural teams.



02. PERMITS APPROVALS SERVICES

All building designs are subject to approval by the urban planning authority (UPA) and design monitoring unit (DMU).

We apply and follow the process step by step till we obtain the permit approvals.

03. INTERIOR DESIGN

Our designs are focused on how we can engage the aesthetics and organization of a space to improve efficiency and productivity, and to support sustainability along with customer satisfaction.



OUR SCOPE OF WORK

- concept Designs
- Furniture Selection
- Material Selection
- Fit-Out Supervision
- ID Drawings (ff & E plans)



COMMERCIAL





04. SITE ENGINEERING SUPERVISION

Through an experienced engineering consultant team that handles projects from the start to completion, covers the engineering supervision phase for all projects phases and the detection of gaps and discrepancies in design and implementation.

Through engineering supervision, we also rectify errors in architectural schemes, and evade them and propose risk-free advanced solutions and alternatives.





05. QUANTITY CALATION & PRICING “BOQ”

When we take over the calculation of quantities and pricing projects, we make an accurate and exploratory inventory of the implementation requirements of materials, licenses and manpower, we provide that to our clients according to the approved plans and prevailing prices in the country.

06. VALUE ENGINEERING

We have an engineering consultancy supervision bureau that conducts value engineering to solve problems, identify and eliminate unwanted costs, and improve functionality and quality. The disciplined set of steps in the value engineering process aims to optimize initial, long-term investment and search for the best possible value at the minimum cost.

07. ENGINEERING DISPUTE RESOLUTION

Dispute resolution refers to all processes that are used to address disputes. It includes all dispute resolution methods and approaches from early resolution through to formal tribunal or court processes.



حساب الكميات وتسعير المشروعات

عند تولينا حساب الكميات وتسعير المشروعات نقوم بعمل حصر دقيق واستكشافي لمستلزمات التنفيذ من مواد وتراخيص وإيدي عاملة ونوفر لعملائنا حسابات متكاملة تحتوي بمنتهى الشفافية على رصد وجرد للكميات وحساب تكاليف تنفيذ المشروعات مع مراعاة الأبعاد المالية والتكاليف المتكبدة لتحقيق المشروعات وفقا للمخططات المعتمدة والأسعار السائدة

الهندسة القيمة

نحن في مكتب إشراف للتصميم والاستشارات الهندسية نقدم خدمة الهندسة القيمة لحل المشكلات وتحديد التكاليف غير المرغوب فيها وإستبعادها وتحسين الوظيفة والجودة . وتهدف مجموعة الخطوات المنضبطة في عملية هندسة القيمة إلى تحسين الاستثمار الأولي وطويل الأجل ، والبحث عن أفضل قيمة ممكنة بأقل تكلفة

تسوية المنازعات الهندسية

تسوية النزاعات والخلافات بالعقود الهندسية والإنشائية عن طريق الخبرة أو الفصل أو التحكيم أو الوساطة ، وهي خدمة تتيح وقت مخصص للجلسات ودراساتها في التحكيم يفوق كثيرا ما يمكن للمحكمه أن تخصصه وإعطاء الأطراف فرص أكبر لطرح وجهات نظرهم وسهولة وصول المحكم بنفسه إلى جهة يحتاج منها إلى معلومة.



الإشراف الهندسي

من خلال فريق استشاري هندسي متمرس بتولى المشاريع منذ بدايتها وحتى إتمامها وتشمل مرحلة الإشراف الهندسي تجميع مراحل المشروع والكشف عن الفجوات والثغرات في التصميم والتنفيذ ، ومن خلال الإشراف الهندسي نتولى أيضا تصحيح الأخطاء بالمخططات المعمارية لال الاشرافي الصور وايضا التصحيح الاخ بالمخططات المعمارية وتلفها واقتراح حلول وبدائل متطورة تخلو من المخاطر .





التصميم الداخلي

تركز تصميماتنا على كيفية إشراكنا في
جماليات المساحة وتنظيمها لتحسين
الكفاءة والإنتاجية ، ودعم الاستخدامه
جنباً إلى جنب مع إضاء العملاء.



تشمل خدماتنا الأقسام التالية

تصميم ثلاثي الأبعاد
اختيار المفروشات
اختيار المواد
الإشراف على التنفيذ
الرسومات التفصيلية





خدمات التصميم المعماري

نقدم مجموعة كاملة من خدمات التصميم، بما في ذلك خدمات التصميم المعماري والإنشائي، وتصميم الهندسة الكهربائية والميكانيكية، والمناظر الطبيعية. نقوم بإعداد إنهاء تصميمات المشروع باستخدام فريق هندسي ومعماري كامل.



استخراج الرخص والتصاريح

تخضع جميع تصاميم المباني لموافقة هيئة التخطيط العمراني UPA ووحدة مراقبة التصميم DMU نقوم بتطبيق ومتابعة هذه العملية خطوة بخطوة حتى نحصل على الموافقات على التصاريح.

مجالات العمل والخدمات



الخدمات الأساسية

تصميم إنشائي
تصميم كهرباء
تصميم ميكانيكا
تصميم معماري
إدارة مشاريع
خدمة تمثيل الملاك

الخدمات الإضافية

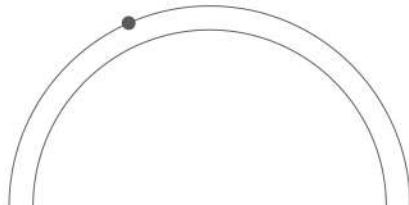
تصميم داخلي
الإشراف الهندسي
تسوية المنازعات الهندس
إستخراج الرخص والتصاريح
حساب الكميات وتسعير المشاريع



رسالتنا

منذ تأسيسها انطلقت شركتنا إشرف للتصميم والاستشارات الهندسية المصنفة (فئة أولى) بعددًا وزخمًا كبيرين في مجال الإنشاءات والتنمية القطرية ، وتسعى شركتنا لتبوء مكانة رائدة في هذا المجال على أرض قطر . ولطالما كانت انطلاقتنا مهمة حيث كنا نضع صوب أعيننا أن تكون شركة عملاقة تليق بقطر ومكانتها وريادتها في تحقيق الطفرة العمرانية والإنشائية الشاملة وفق الأهداف الكبرى للرؤية الوطنية 2030 حول النهضة وبفضل الله أولاً وبفضل جهودنا تمكنا من إحراز إنجازات قوية تصنع سجلاً حافلاً من الإنجازات تمتد إلى كل شبر في قطر وفي مختلف بلدياتها وشوارعها وأركانها . ووفق خطى الشركة ورؤيتها المدروسة وسواعد أبنائها من خيرة المهندسين ذوي الخبرة والكفاءة العالية في مجالات الهندسة والإنشاءات وبكل ما لدينا من اصول وإمدادات ، نتمنى أن نحرز المزيد من التقدير والانتشار من خلال باقية من الخدمات المتنوعة والشاملة أهمها الاستشارات الهندسية وغيرها .

وبفضل الثقة التي تحظى بها شركتنا ، فإننا نعتز بعلاقاتنا وشراكتنا مع الكثير من الهيئات والجهات الحكومية وغير الحكومية في قطر ، ونتمنى أن نكون داعماً قوياً لاعباً رئيساً في السوق الهندسية القطرية . وإننا نتعهد بأن نقدم كل ما هو جديد وحديث ومتطور وفق أرفع المعايير وأفضلها على مستوى علامي كي نلبي تطلعات عملائنا ووكلائنا ، الذين هم شركاؤنا في النجاح والتفوق .



إستشاريون - معماريون - إنشائيون
كهرباء - ميكانيكا - تصميم داخلي

